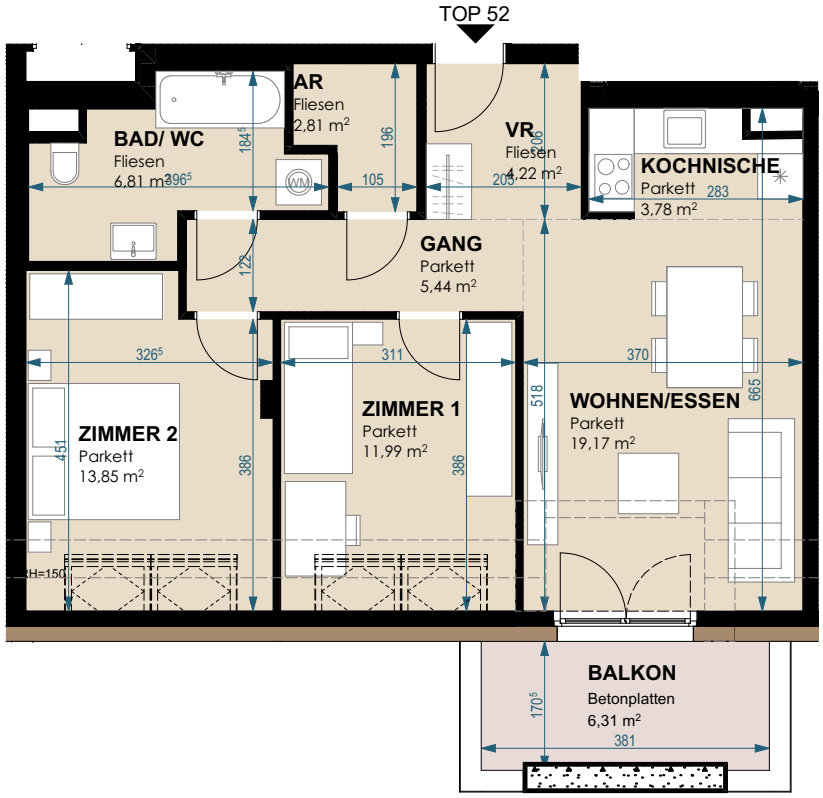
2000 STOCKERAU PRAGERSTRASSE 5

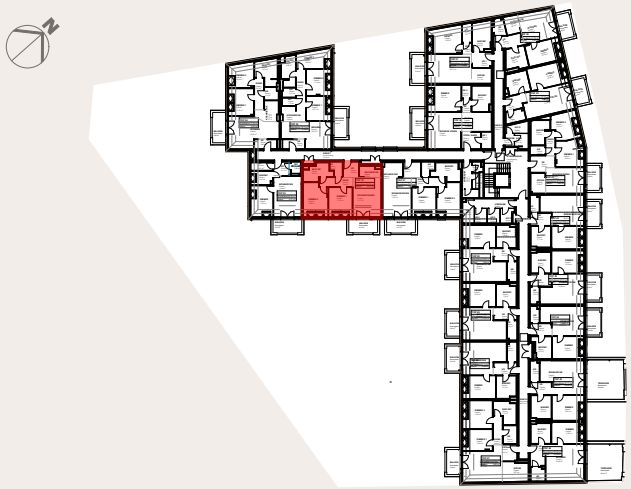
Top 52



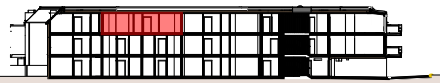
0 5 10 cm

Wohnfläche	(100%)	68,07 m²
Loggia	(100%)	
Wohnnutzfläche		68,07 m²
Keller	(30%)	
Balkon	(50%)	6,31 m²
Terrasse	(50%)	
Garten (+Vorgarten)	(10%)	
WNF-gewichtet		71,23 m²

Geschoss	2.OG
Raumhöhe	2,52 m
Zimmerzahl	3
Parkplatzanzahl	1 Stück zusätzliche Parkplätze optional



2.OBERGESCHOSS



architurbo
Architekturgesellschaft m.b.H.

Stand: 28.01.2025

M_1:100

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Maße sind in Rohbaumaße angegeben. Statische,haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt, daher kann es zu Änderungen kommen.
Aufgrund baulicher Maßnahmen sind Abweichungen der Gesamtnutzfläche und der Raumhöhen nicht auszuschließen. Die Einrichtung ist nur illustrativ dargestellt und erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Änderungen sind vorbehalten aufgrund behördlicher Vorgaben. Mass- und Flächentoleranz +/- 3% !