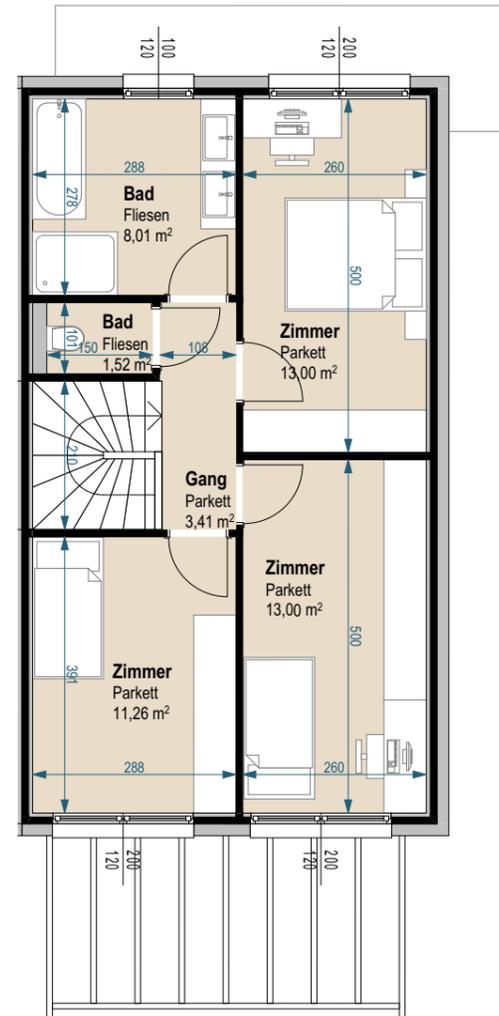
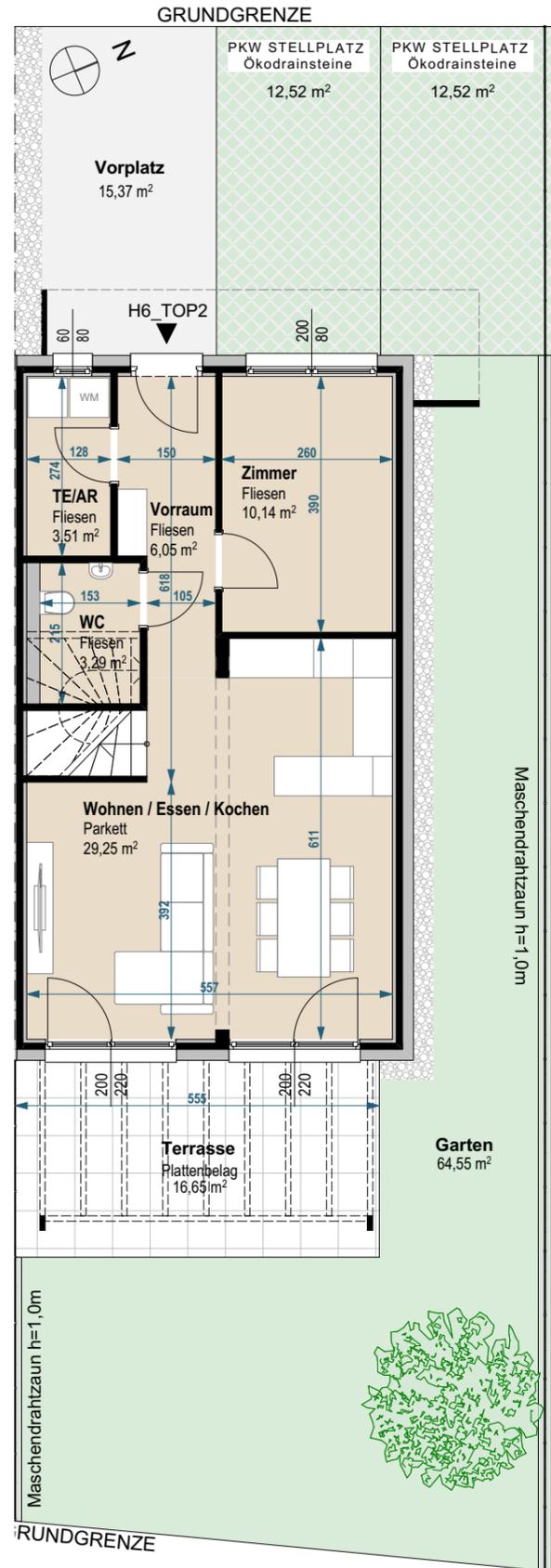


# WOHNHAUSANLAGE

Frauengasse, 2534 Alland

## HAUS 6

## Top 2



Wohnfläche	(100%)	102,44 m <sup>2</sup>
Loggia	(100%)	
<b>Wohnutzfläche</b>		<b>102,44 m<sup>2</sup></b>
Keller	(30%)	
Balkon	(50%)	
Terrasse	(50%)	16,55 m <sup>2</sup>
Garten (+Vorgarten)	(10%)	64,55 m <sup>2</sup>
<b>NF-gewichtet</b>		<b>117,22 m<sup>2</sup></b>
Geschosse		2
Raumhöhe		2,50 m
Zimmeranzahl		5
Parkplatz		2
Grundstücksgröße gesamt		1247 m <sup>2</sup>



Maßstab 1:100 bei Ausdruck in A3  
Planstand: 08.05.2024

architurbo  
Architekturgesellschaft m.b.H.

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Maße sind in Rohbaumaßen angegeben. Statische, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt, daher kann es zu Änderungen kommen. Aufgrund baulicher Maßnahmen sind Abweichungen der Gesamtnutzfläche und der Raumhöhen nicht auszuschließen. Die Einrichtung ist nur illustrativ dargestellt und erfolgt laut Ausstattungsbearbeitung. Änderungen sind vorbehalten aufgrund behördlicher Vorgaben. Mass- und Flächentoleranz +/- 3% !!!