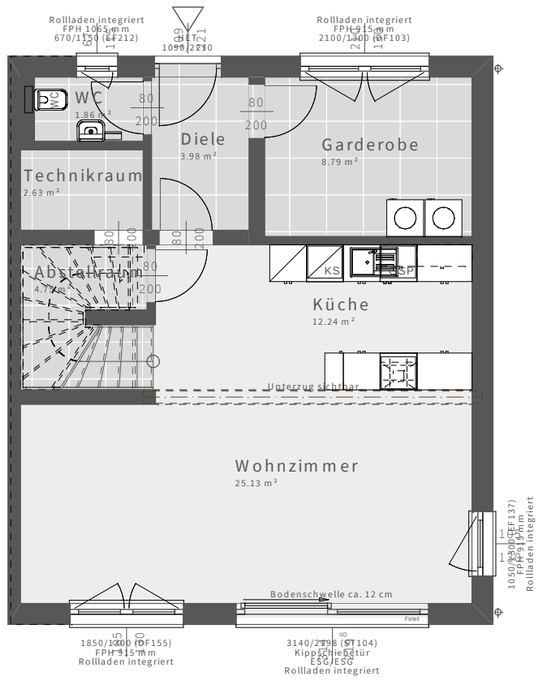
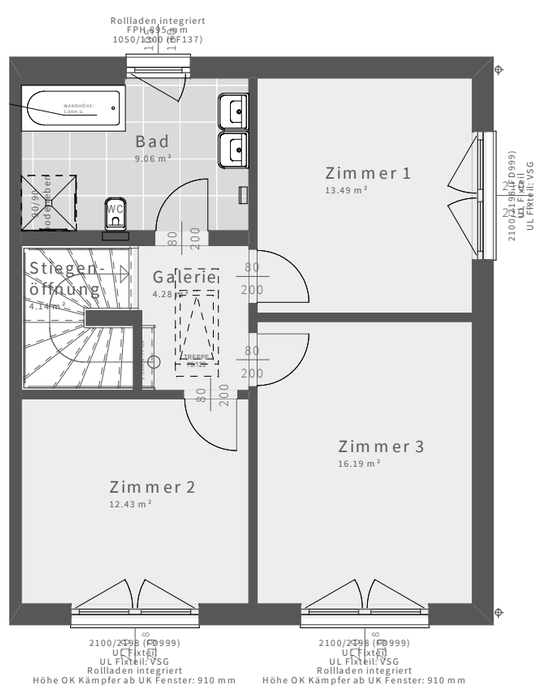
# Haus C_Top 6

## WOHNEN IM FÖHRENWALD
## Waldstraße 218-221, 2822 Föhrenau




ERDGESCHOSS




OBERGESCHOSS

**Dachform**
**Walmdach 25°, Kst. 0,1m**

| **Wohnnutzfläche** | |
|---|---|
| **Erdgeschoß** | **59,37 m²** |
| **Obergeschoß** | **55,04 m²** |
| **Gesamt** | **114,41 m²** |
| **Bebaute Fläche** | **73,49 m²** |
| **Terrasse** | **23,66 m²** |
| **Garten** | **103,13 m²** |
| **PKW Stellplatz Nr.:** | **SP 6.1 SP 6.2** |


architurbo
Architekturgesellschaft m.b.H.
Flamminggasse 33A, 2500 Baden



Unerlaubte Weitergabe oder Vervielfältigung ist verboten.
COPYRIGHT 2020 @ architurbo


**Planstand 23.06.2020**

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. Maße sind in Rohbaumaßen angegeben. Statische, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt, daher kann es zu Änderungen kommen.
Aufgrund baulicher Maßnahmen sind Abweichungen der Gesamtnutzfläche und der Raumhöhen nicht auszuschließen. Die Einrichtung ist nur illustrativ dargestellt und erfolgt laut Ausstattungsbeschreibung. Änderungen sind vorbehalten aufgrund behördlicher Vorgaben. Maß- und Flächentoleranz +/- 3%!